

Пользовательское соглашение

Настоящее Пользовательское Соглашение (далее - Соглашение) регулирует отношения между ООО «СМИН» (далее - Сайт или Администрация) с одной стороны, и Пользователем Сайта torrgi.ru с другой.

Сайт torrgi.ru не является средством массовой информации.

Используя Сайт, Вы соглашаетесь с условиями данного соглашения и других документов Сайта.

Убедительная просьба ознакомиться со всеми документами Сайта и выразить свое согласие по установленной форме прежде, чем использовать функционал Сайта.

Если Вы не согласны с условиями данного соглашения, просьба покинуть Сайт.

1. Общие положения.

1.1. Для целей настоящего Пользовательского соглашения нижеуказанные термины имеют следующие значения:

- Сайт – интернет – ресурс, расположенный в сети Интернет по адресу: <https://torrgi.ru> . Под Сайтом в зависимости от контекста также понимается программное обеспечение Сайта, база данных Сайта, графическое оформление Сайта, любой раздел Сайта, информация, размещенная на Сайте Администрацией и пользователями.
- Администрация Сайта – ООО «СМИН», которому принадлежат все соответствующие исключительные имущественные права на Сайт, включая права на доменное имя Сайта, и осуществляющее его администрирование.
- Пользователь – физическое лицо; юридическое лицо; лицо, имеющие статус индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством РФ; как незарегистрированное, так и зарегистрированное на Сайте.
- Регистрация – процесс создания Личного кабинета на Сайте
- Авторизация - процесс идентификации зарегистрированного Пользователя путём ввода логина Пользователя (либо иных данных) и пароля, для получения доступа к Профилю Пользователя и расширенному функционалу Сайта.
- Личный кабинет - персональный раздел Пользователя на Сайте, связанный с учетной записью Пользователя на Сайте, в котором Пользователю доступно управление отдельными сервисами Сайта
- Персональная информация Пользователя - информация, которую Пользователь предоставляет о себе самостоятельно при регистрации или информация, полученная при использовании Пользователем Сайта, и отнесенная к персональной информации Пользователя в соответствии с Политикой конфиденциальности
- Информация – сведения (данные), размещенные на Сайте Пользователями или Администрацией Сайта.
- Стороны Соглашения – Пользователи и Администрация Сайта в соответствии с настоящим Соглашением.
- Соглашение – настоящее соглашение, со всеми дополнениями и изменениями.
- Гарантийная сумма – денежная сумма, внесенная участником Аукциона как гарантия исполнения обязательств, в установленном размере

- Недобросовестный участник - Пользователь, нарушивший соглашения с Биржей либо законодательство РФ. Такой Пользователь по решению Администрации Биржи может быть ограничен как в участии в последующих Аукционах, так и в пользовании Сайтом.
- Документы Сайта – Политика конфиденциальности, Правила проведения аукциона, Договоры Администрации с участниками Аукциона и иные документы, размещенные на Сайте

1.2. Любые термины и понятия, не нашедшее свое отражение в предыдущем пункте будут толковаться в соответствии со смыслом, вытекающим из текста настоящего Соглашения. В случае если смысл термина или понятия не представляется возможным определить из текста настоящего Соглашения, то смысл соответствующего термина или понятия определяется исходя из других документов Сайта, действующего законодательства Российской Федерации либо из сложившейся в сети Интернет практики.

1.3. Правила проведения аукциона регулируются отдельным документом.

2. Предмет соглашения.

2.1. Настоящее Пользовательское соглашение устанавливает правила пользования Сайтом, порядок размещения на Сайте Информации и порядок использования такой Информации и представляет собой договор между Пользователем и Администрацией Сайта, который заменяет собой все предыдущие Пользовательские соглашения между Пользователем и Администрацией Сайта.

2.2. Доступ к Сайту, использование Сайта и/или совершение любых иных действий на Сайте Пользователем означает, что:

- Пользователь ознакомился с Соглашением
- Пользователь принимает и обязуется соблюдать все условия Соглашения в полном объеме без каких-либо изъятий и ограничений. Если Пользователь не согласен с условиями данного соглашения, он должен немедленно прекратить использование Сайта.

2.3. Отношения между Администрацией Сайта и Пользователем в связи с использованием Сайта также регулируются Политикой конфиденциальности, Правилами проведения аукциона и иными Договорами с Пользователями.

3. Общие условия пользования Сайтом.

3.1. Для получения доступа к возможностям Сайта, Пользователю необходимо пройти процедуру регистрации, установленную Администрацией Сайта или авторизоваться на Сайте с использованием ранее зарегистрированного Профиля.

3.2. Пользователь при регистрации обязуется предоставлять правдивую, точную и полную информацию о себе и поддерживать эту информацию в актуальном состоянии. При любых

изменениях такой информации Пользователь обязуется привести свои данные в соответствие с этими изменениями в момент первого входа в свой Профиль.

3.3. Администрация Сайта в общем порядке не обязана проверять достоверность Персональной информации Пользователя, и не осуществляет контроль за дееспособностью/правоспособностью Пользователя. Пользователь должен гарантировать, что обладает необходимым правовым статусом для регистрации на Сайте и последующим действиям на нем.

3.4. При регистрации Пользователь самостоятельно выбирает себе логин и пароль для доступа к Профилю. Администрация может установить дополнительные требования к логину и паролю.

3.4.1. Пользователь самостоятельно несет ответственность за безопасность (устойчивость к угадыванию) выбранных им средств для доступа к Профилю, а также самостоятельно обеспечивает их конфиденциальность.

3.4.2. Пользователь обязан немедленно уведомить Администрацию о несанкционированном доступе к его Профилю или о любом нарушении конфиденциальности его Профиля.

3.4.3. Один Пользователь вправе иметь только один Профиль Пользователя на Сайте.

3.5. Администрация Сайта вправе заблокировать и/или удалить Профиль Пользователя, отказать в доступе ко всем или некоторым возможностям Сайта, и удалить Информацию Пользователя без объяснения причин, в том числе в случае нарушения Пользователем условий Соглашения или иных документов/договоров, а также в случае, если Пользователь предоставляет неверную информацию о себе или у Администрации Сайта будут основания полагать, что предоставленная Пользователем информация о себе недостоверна, неполна, неточна, нарушает условия настоящего Соглашения или Пользователь использует чужую информацию.

3.6. Администрация вправе потребовать от Пользователя подтверждения информации, предоставленной Пользователем о себе.

3.7. Персональная информация Пользователя обрабатывается в соответствии с условиями Политики конфиденциальности.

3.8. Пользуясь Сайтом, Пользователь в соответствии с Федеральным законом «О рекламе» дает свое согласие на получение сообщений рекламного и информационного характера. Пользователь вправе отказаться от получения сообщений рекламного характера путем использования соответствующего функционала Сайта.

3.9. Сайт предусматривает платный функционал. Возможности Сайта и порядок оплаты описаны и определены в Правилах проведения аукциона и договорах с Пользователями.

4.Размещение информации.

4.1. При размещении информации на Сайте Пользователь гарантирует, что обладает всеми необходимыми законными правами для размещения Информации на Сайте, и подтверждает, что Информация не нарушает ничьих прав и Информация соответствует требованиям законодательства и настоящего Соглашения. Если у Пользователя нет надлежащих прав для размещения на Сайте какой-либо Информации, то Пользователь обязуется не размещать такую Информацию.

4.2. Администрация предоставляет пользователю право на размещение на сайте следующей информации:

- Текстовой информации
- Видеоматериалов
- Фотоматериалов
- Ссылок на материалы, размещенные на других сайтах, с соблюдением законодательства РФ

4.3. Пользователь обязуется при использовании Сайта не размещать/распространять следующую информацию:

- клеветническую, оскорбительную, порочащую/унижающую честь и/или достоинство третьих лиц, содержащую угрозы;
- нарушающую права и охраняемые законом интересы третьих лиц;
- не соответствующую действительности;
- нарушающую права граждан на частную жизнь и публичный порядок;
- пропагандирующую дискриминацию людей по расовому, этническому, половому, религиозному признакам, социальному статусу, сексуальной ориентации или иным признакам;
- способствующую и/или призывающую к изменению конституционного строя, развязыванию войны, религиозной, расовой или межнациональной розни, содержащую попытки разжигания вражды или призывы к насилию, ущемляющую права меньшинств;
- содержащую порнографические материалы или иные оскорбляющие нравственность материалы;
- содержащую экстремистские материалы;
- оскорбляющую религиозные чувства граждан;
- не размещать на Сайте и не направлять куда-либо через/посредством Сайта иную Информацию, не соответствующую законодательству РФ /или настоящему Соглашению;
- не распространять на Сайте и/или через Сайт компьютерные вирусы или другие компьютерные коды, файлы или программы, предназначенные для нарушения, модификации, блокирования уничтожения либо ограничения функциональности любого компьютерного или телекоммуникационного оборудования или программ для осуществления несанкционированного доступа, а также серийные номера к коммерческим программным продуктам и программы для их генерации, логины,

пароли и прочие средства для получения несанкционированного доступа к Сайту, а также к платным ресурсам в сети Интернет;

- не размещать или иным способом не использовать на Сайте Информацию, охраняемую законодательством об интеллектуальной собственности (в том числе, но не ограничиваясь, Информацию, затрагивающую патенты, товарные знаки, авторские и/или смежные с ними права), и иную охраняемую законом Информацию без соответствующих прав и разрешений от правообладателя такой Информации. В случае возникновения спорной ситуации бремя доказывания того, что размещаемая Пользователем Информация не нарушает чьих-либо прав, лежит на таком Пользователе;
- не размещать и не распространять на Сайте рекламу без получения на это предварительного согласия Администрации Сайта;
- не осуществлять сбор, хранение, распространение и иные действия по обработке Персональной информации других Пользователей;
- не размещать на Сайте ссылки на другие Интернет-ресурсы, содержание которых противоречит требованиям законодательства РФ и/или настоящему Соглашению;
- не указывать персональную информацию третьих лиц, не применять любые формы и способы незаконного представительства третьих лиц.

4.4. Администрация Сайта не несет никакой ответственности за достоверность и правомерность размещенной Пользователями на Сайте Информации.

4.4.1. В случае возникновения спорной ситуации бремя доказывания того, что размещаемая Пользователем Информация не нарушает чьих-либо прав, лежит на таком Пользователе.

4.5. Администрация Сайта не проверяет и не имеет технической и фактической возможности проверять всю Информацию, размещаемую Пользователем на Сайте, на предмет ее соответствия требованиям законодательства Российской Федерации и положениям настоящего Соглашения. При этом Администрация Сайта может это сделать в любое время по своему усмотрению.

4.6. Администрация вправе отказать в размещении информации, удалить Информацию, редактировать Информацию, которую разместил /собирался разместить Пользователь, в том числе без объяснения причин.

4.7. Любая Информация, размещаемая на Сайте Пользователем, соответственно, принадлежит такому Пользователю или соответствующему третьему лицу.

4.7.1. Размещая Информацию, Пользователь соглашается с тем, что такая Информация, будет доступна неограниченному кругу лиц на территории всего мира.

4.7.2. Размещая Информацию на Сайте, Пользователь автоматически безвозмездно, безусловно и безотзывно предоставляет Администрации Сайта неисключительное право на использование такой Информации на территории всего мира без ограничения срока по усмотрению Администрации Сайта, в том числе на воспроизведение, копирование, подбор, систематизацию, преобразование, изменение, редактирование, перевод,

опубликование, передачу, распространение такой Информации (частично или полностью) любыми законными способами, а также на использование путем сообщения в эфир и по кабелю, а также иными способами.

4.7.3. Размещая Информацию на Сайте, Пользователь подтверждает, что обладает соответствующими правами и полномочиями для предоставления Администрации Сайта указанного выше неисключительного права на использование размещенной Информации. При таком использовании Администрация Сайта имеет право использовать соответствующую Информацию как с указанием имени автора такой Информации, так и без указания имени автора (в качестве имени автора при этом будет указываться имя Пользователя, разместившего Информацию, которое он указал при регистрации на Сайте). Администрация Сайта вправе передавать права, указанные в настоящем пункте третьим лицам.

5.Права и обязанности сторон.

5.1. Пользователь имеет право:

- осуществлять поиск информации на Сайте
- изменять информацию, размещенную им на Сайте
- получать информацию на Сайте
- создавать информацию на Сайте
- распространять информацию на Сайте
- копировать информацию на другие Сайты с разрешения Администрации сайта
- копировать информацию на другие Сайты с разрешения правообладателя
- использовать информацию Сайта в личных некоммерческих целях
- использовать информацию Сайта в коммерческих целях, в рамках, предусмотренных Пользовательским соглашением и иными документами
- использовать информацию Сайта в коммерческих целях с разрешения правообладателей
- вступать в коммуникацию с другими Пользователями
- осуществлять иные права, предусмотренные данным Соглашением и иными документами

5.2.Администрация имеет право:

- вносить изменения в настоящее Соглашение и прочие документы на Сайте
- по своему усмотрению и необходимости создавать, изменять, отменять правила пользования Сайтом
- ограничивать доступ к любой информации на сайте
- создавать, изменять, удалять информацию
- удалять Профили пользователей
- использовать информацию Сайта в коммерческих целях
- отказывать в регистрации без объяснения причин
- устанавливать платные услуги за доступ к тому или иному функционалу Сайта

- осуществлять иные права, предусмотренные данным Соглашением

5.3. Пользователь обязуется:

- обеспечить достоверность предоставляемой информации
- обеспечивать сохранность личных данных от доступа третьих лиц
- обновлять Персональные данные, предоставленные при регистрации, в случае их изменения
- не копировать Информацию из сторонних источников
- не нарушать работоспособность сайта
- не создавать несколько учётных записей на Сайте, если фактически они принадлежат одному и тому же лицу
- не совершать действия, направленные на введение других Пользователей в заблуждение
- не передавать в пользование свой Профиль и/или логин и пароль Профиля третьим лицам
- не регистрировать учетную запись от имени или вместо другого лица за исключением случаев, предусмотренных законодательством РФ
- не размещать информацию, предусмотренную п.4.3 настоящего Соглашения
- не использовать скрипты (программы) для автоматизированного сбора информации и/или взаимодействия с Сайтом и его Сервисам
- нести иные обязанности, предусмотренные данным Соглашением

5.4. Администрация обязуется:

- поддерживать работоспособность Сайта за исключением случаев, когда это невозможно по независящим от Администрации причинам.
- осуществлять разностороннюю защиту учетной записи Пользователя
- защищать информацию, распространение которой ограничено или запрещено законами путем вынесения предупреждения либо удалением учетной записи пользователя, нарушившего Соглашение
- предоставить всю доступную информацию о Пользователе уполномоченным на то органам государственной власти в случаях, установленных законом
- нести иные обязанности, предусмотренные данным Соглашением

5.5. В случае, если Пользователь обнаружит на Сайте Информацию не соответствующую требованиям пункта 4.3. настоящего Соглашения и требованиям законодательства РФ, размещенную иным лицом, Пользователь имеет право пожаловаться на такое лицо посредством сервиса обратной связи Сайта.

5.5.1 По результатам проверки, Администрация Сайта, имеет право заблокировать Пользователя, разместившего такую Информацию в соответствии с пунктом 5.2 Соглашения.

6. Ответственность сторон

6.1. Пользователь лично несет полную ответственность за распространяемую им Информацию. Администрация Сайта не несет никакой ответственности за достоверность и правомерность Информации, размещенной Пользователями на Сайте.

6.2. Администрация не несет никакой ответственности за услуги, предоставляемые третьими лицами.

6.3. Администрация не несёт ответственность за несовпадение ожидаемых Пользователем и реально полученных услуг.

6.4. Администрация Сайта не несет никакой ответственности, если произойдут какие-либо нарушения в работе Сайта по любым причинам. В случае возникновения форс-мажорной ситуации (военные действия, чрезвычайное положение, стихийное бедствие и иные непредвиденные ситуации) Администрация не гарантирует сохранность информации, размещённой Пользователем, а также бесперебойную работу информационного ресурса.

6.5. Администрация Сайта не несет ответственности за возможную утечку Информации из Базы данных Сайта по любым причинам, в том числе в результате несанкционированных действий третьих лиц.

6.6. Администрация Сайта не несет ответственности за наличие на Сайте вредоносных компьютерных программ, а также за возможные последствия попадания на компьютер Пользователя таких вредоносных программ.

6.7. Администрация Сайта не отвечает, не возмещает и не несет ответственности за любые убытки, включая упущенную выгоду, моральный и иной вред, причиненные Пользователю или третьим лицам в результате использования ими Сайта или в связи с функционированием Сайта, а также во всех иных случаях, предусмотренных настоящим Соглашением.

6.8. Администрация Сайта не несет ответственности по договорам и иным сделкам между Пользователями и/или Пользователем и любыми третьими лицами, заключенным в связи использованием Сайта, в том числе за услуги третьих лиц, которые Пользователь использует для оплаты услуг, оказываемых Администрацией сайта

6.9. Администрация не несет ответственности за неактуальность объявления Пользователя, в любом случае.

7. Заключительные положения.

7.1 Данное Соглашение вступает в силу с момента опубликования на Сайте. Соглашение перестает действовать при появлении его новой версии. Администрация оставляет за собой право в одностороннем порядке изменять данное соглашение по своему усмотрению. Актуальная версия Соглашения публикуется по адресу: <https://torrgi.ru/documents>.

7.2. Настоящее Соглашение регулируется и толкуется в соответствии с законодательством Российской Федерации. Вопросы, не урегулированные настоящим Соглашением, подлежат разрешению в соответствии с законодательством Российской Федерации. Все возможные споры, вытекающие из отношений, регулируемых настоящим Соглашением, разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, по нормам российского права.

7.3. Пользователь и Администрация Сайта будут пытаться решить все возникшие между ними споры и разногласия путем переговоров. В случае невозможности разрешить споры и разногласия путем переговоров они подлежат рассмотрению в соответствующем суде по месту нахождения Администрации Сайта.

7.4. Ничто в Соглашении не может пониматься как установление между Пользователем и Администрацией Сайта агентских отношений, отношений товарищества, отношений по совместной деятельности, отношений личного найма, либо каких-то иных отношений, прямо не предусмотренных Соглашением или иными документами Сайта.

7.5. Если по тем или иным причинам одно или несколько положений настоящего Соглашения будут признаны недействительными или не имеющими юридической силы, это не оказывает влияния на действительность или применимость остальных положений Соглашения.